

## 珠海华发琴澳新城银景湾，首期5万(减)，3分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海华发琴澳新城银景湾，首期5万(减)，3分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

### 楼盘介绍:

#### 珠海华发琴澳新城银景湾

，项目坐落于十字门CBD，西靠黑白将军山，东享琴澳新城优质景观面，180°一线海景，与澳门、横琴隔海对望。向南直享180°平行海岸线，隔海对望澳门、横琴地标，背靠黑白面将军山，大手笔勾勒自然家园生态版图。项目融入华发优+产品4.0，全新“6+1”产品体系，打造建面约50m<sup>2</sup>-110m<sup>2</sup>绝版户型，致力打造CBD中的极致舒居。其为板楼设计，楼栋均采用东南向平行排布，围合式布局，拥有超宽的126米楼距，既轻松实现南北对流，又拥揽超宽中央园林景观，实现景观、视野、空间的极致体验。" 车位总数：981 车位配比：1:0.7 物业费：  
普通住宅：3元/平米/月 内部配套：项目内部规划自建幼儿园  
道路交通：十字门隧道、十字门妈阁海底隧道(规划中)。周边商业：瑞吉酒店、喜来登酒店、华发会展行政公寓、万怡酒店(在建中)、超17万m<sup>2</sup>的十字门华发商都，西区计划建成含大型商超、IMAX影院、儿童天地在内的生活配套类商业体 周边交通：30米即达城轨湾仔站，2站拱北、3站横琴双口岸(家门口未来规划妈阁隧道，步行可达澳门)，未来直通珠海机场 周边医院：香洲区第二人民医院 周边学校：  
北大希望之星实验学校、规划中的幼儿园和规划中的十字门小学

楼盘摘要: 华发琴澳新城银景湾,珠海华发琴澳新城银景湾,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,980,000  
建筑面积(平方尺): 742 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF103018  
刊登 / 更新日期: 03.12.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海南湾南路2929號  
屋苑 / 大厦: 华发琴澳新城银景湾 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场