

## 江门联发悦澜山，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门联发悦澜山，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门联发悦澜山

物业类别: 普通住宅项目特色: 品牌地产低总价小户型经济住宅建筑类别: 板塔结合装修状况: 毛坯产权年限:

普通住宅:70年

开发商: 江门联粤房地产开发有限公司

楼盘地址: 杜阮镇群华路东南侧、灏景园西北侧

小区规划

占地面积: 80834 m<sup>2</sup>建筑面积: 234719 m<sup>2</sup>容积率: 2.75 绿化率: 32.4

%停车位: 共约1965个车位楼栋总数: 18栋总户数: 1596户物业公司:

联发物业物业费: 2.2元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 物管费2.2元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 项目规划建设18栋17-33层住宅楼, 5栋1-2层沿街底层商业及2层地下室。项目分两期建设。

### 楼盘摘要:

联发悦澜山,江门联发悦澜山,江门楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68103770

### 索取平面圖:

(852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 660,000  
建筑面积(平方尺): 1001 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF337901  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 杜阮鎮群華路東南側、灝景園西北側  
屋苑 / 大厦: 联发悦澜山 - 江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场