

## 广州金湖花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州金湖花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州金湖花园

金湖花园是广州知名的低密度国际化社区，位于广州白云区沙太北路、华南快速三期沙太出口旁，距离珠江新城约20分钟车程。项目整体占地面积约272554 m<sup>2</sup>，容积率仅0.64，毗邻广州凤凰山森林公园，环天然金湖而建，依山傍湖，环境优美，曾有众多国际大使及领事、世界500强企业高管人士在此居住。目前一至四期别墅均已售罄，正在开发建设第五期——天岚，产品为97-167m<sup>2</sup>三至五房洋房，小高层1梯2户，高层2梯3户。

占地面积：272554m<sup>2</sup>

建筑面积：223782m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：580户

容积率：0.64

绿化率：35%

开发商：广州金湖住宅发展有限公司

物业公司：广州锦日物业服务有限公司

楼盘摘要: 金湖花园,广州金湖花园,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,350,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF194914  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 白雲廣州大道北沙太北路938號  
屋苑 / 大廈: 金湖花園-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場