

## 珠海中铁金海澜廷，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海中铁金海澜廷，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### **珠海中铁金海澜廷**

占地面积：7200 m<sup>2</sup>建筑面积：19799.28 m<sup>2</sup>容积率：1.90 绿化率：30%  
停车位：共110个停车位（其中地上13个+地下97个）楼栋总数：2栋总户数：140户物业公司：绿城物业服务集团有限公司物业费：3元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述：3元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况：1栋11层一梯两户板楼，2栋11层一梯两户板楼

物业类别：普通住宅项目特色：品牌地产建筑类别：板楼装修状况：带

装修产权年限：

普通住宅:70年

开发商：珠海中铁广来商务服务有限公司楼盘地址：金海岸大道南

楼盘摘要: 中鐵金海瀾廷,珠海中鐵金海瀾廷

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	¥ 895,000
建筑面积(平方尺):	807 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF174846
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

## 物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	珠海
街道:	金灣區金海岸大道848號
屋苑 / 大厦:	中铁金海澜廷-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场