

## 中山蓝城鹭岛香山小镇，首期5万（减），香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山蓝城鹭岛香山小镇，首期5万（减），香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房

### 楼盘介绍:

#### 中山蓝城鹭岛香山小镇

蓝城集团，中国品牌房企，于2010年成立，以“美好生活综合服务商”为企业愿景，10余年布局26个省，匠造89个美丽小镇，当代中国小镇生活先行者。2022年，在大湾区内湾这片热土之上，蓝城集团定位于珠中交汇的西江生态岛上，潜力打造600亩全龄段生态乐养小镇；项目拥有得天独厚的天然资源，作为中山少有的岛居生活地，生态宜居；建面约80万m<sup>2</sup>、拥有5145户的1.5低密度住区；项目享有17公里环岛风景线、与14万m<sup>2</sup>湿地公园自然同频；社区内规划打造有4000 m<sup>2</sup>颐乐学院、1万m<sup>2</sup>小镇中心、4200 m<sup>2</sup>幼儿园、香山小厨等设施，生活一步到位。

占地面积：400242m<sup>2</sup>

建筑面积：804486m<sup>2</sup>

产权：住宅：70年；商业：40年

户数：5145户

容积率：1.5

绿化率：42%

开发商：蓝城集团

物业公司：雅居乐物业

楼盘摘要: 蓝城鹭岛香山小镇,中山蓝城鹭岛香山小镇,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 490,000  
建筑面积(平方尺): 920 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF115643  
刊登 / 更新日期: 02.11.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 神灣鎮港業路28號  
屋苑 / 大厦: 蓝城鹭岛香山小镇-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场