

## 承翰半山海|深圳東部黃金海岸線的中心點！看山景，海景



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區資產管理

Name:

Company

Phone:

About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 承翰半山海|深圳東部黃金海岸線的中心點！看山景，海景

Description: 承翰半山海項目是繼“海語山林”後在大鵬國際旅遊半島的又壹力作，也是東部深圳海岸線唯壹有靠山面海小戶型產品的項目。承翰半山海，位於大鵬灣與梅沙灣的交匯處，地處深圳東部黃金海岸線的中心點。距離萬科十七英裏東行約3公裏。項目背倚風水名山——“馬巒山”，項目尊重自然地形地貌，依馬巒山麓地勢而建，內部高差約達44米，同時戶戶觀山瞰海。內部三重臺地水系園林，呈現原汁原味的濃郁巴厘島風情。承翰半山海利用景觀精心打造了43席159-518<sup>m</sup>藏山別墅，戶戶配備私家泳池；另外住宅系列涵蓋了37-65<sup>m</sup>精裝山海公寓、79-115<sup>m</sup>山海會館以及X-BOX創新復式系列，戶型設計同時兼顧了景觀、度假與長住的需求，可拓展空間非常具有競爭力。獨創“薈”、“仕”雙會所，營造雙重社交平臺，這裏將是都市商務精英集居住、商務社交、企業會客的私享之地。附近規劃為融海景與山體資源為壹體的旅遊度假居住型社區，巧妙利用地形的特殊性和自然景觀的優勢，創造獨特的空間和怡人的自然環境。東面和北面被植被茂密的自然山體包圍，依山體之勢，融翠色之中，登高遠眺，海景壹覽無余。承翰半山海項目規劃為融海景與山體資源為壹體的旅遊度假居住型社區

，巧妙利用地形的特殊性和自然景觀的優勢，創造獨特的空間和怡人的自然環境。東面和北面被植被茂密的自然山體包圍，依山體之勢，融翠色之中，登高遠眺，海景壹覽無余。承翰半山海項目位於龍崗區葵湧街道土洋村，總用地面積40000.66平方米，總建築面積69009.68平方米。 [2]

占地面積：40000.66平方米

總建築面積：69009.68平方米

產權年限：70年

總戶數：643

容積率：1.2

綠化率：30%

裝修情況：裝修情況：毛坯

車位情況：地上停車位數量：382

停車位備註：0.59:1

宗地號：G15105-0197

用地面積：40000.66平方米

總建築面積：69009.68平方米

規定建築面積：47997.6平方米

住宅：43140平方米

商業：800平方米

會所：1500平方米

幼兒園：2500平方米

垃圾收集站：60平方米

承建商：深圳市承翰建築工程有限公司

規劃設計：深圳機械院建築設計有限公司

建築設計：深圳市庫博建築設計事務所有限公司

工程監理：深圳市大眾建設監理有限公司

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 890,000  
Gross Area (sq. ft.): 391 ft  
Bedrooms: Studio  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2015  
Reference No.: RF586362

Agency Property No.: LHSZ670092  
Posted / Updated on: May 20, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 承翰半山海

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground