

## 惠州中洲半島城邦|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 惠州中洲半島城邦|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 中洲半島城邦，東江畔上的百萬方名校學府大城，位於灣區東部門戶惠州高鐵北站新城（規劃中）樞紐區，贛深高鐵、廣汕高鐵提速6城交通，無縫對接深圳，惠博大道15分鐘暢達江北cbd，於此近享惠深雙城資源配套，軌道價值無可復制，與灣區時刻同速度。項目規劃七期開發，約150萬方建面，北站核心居住區生活大城，享東江畔美景，擁江北繁華商圈，擁三公園環繞，飯後散步，舉步可達。社區內擁有0-18歲一站式全齡教育配套，百年名校博羅中學在旁，名府傳承博中中洲實驗9月已開學，教育無憂。項目南鄰東江，景觀優勢明顯。項目將對江景資源的利用放在規劃首位，期望將東江景觀資源化利用，結合小區的庭院景觀，將本社區打造成一個山水宜居社區。住宅沿地塊輪廓布置，圍合出舒適的中央大花園，住宅主要朝向均南北通透，並將地塊南側住宅數量化，地塊北側錯開布置，將江景住宅的數量做到化。商業沿北側及惠博沿江路布置，形成沿街商業，北側中部設置主入口，提升商鋪價值，同時為小區住戶提供生活上的便利。

交通：博羅惠博沿江景觀大道南側東江邊（新博羅中學對面），公交車L1B於城市山麓站下車。

幼兒園：社區內擁有一所公立幼兒園（規劃），北京大學附屬幼兒園；

中小學：社區內擁有惠州百年名校附屬中小學博羅中學中洲實驗學校（45班，9年一貫制），項目緊鄰惠州排名前二的高中，博羅中學。

綜合商場：項目通過惠博達到連接江北CBD，享受市內的商業配套。

醫院：三甲醫院惠州市第一人民醫院。

其他：項目被東山省級森林公園公園包圍，自然資源優渥；項目緊鄰東江，為區域在售南臨東江項目。

Property text: 中洲半島城邦,惠州中洲半島城邦,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 950,000  
Gross Area (sq. ft.): 1180 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF122632  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠博沿江景觀大道南側東江邊  
Estate / Building: 中洲半島城邦-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground