

## 美林雅苑-惠州|首期3萬(減)|58萬一間|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 美林雅苑-惠州|首期3萬(減)|58萬一間|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 美林雅苑項目總占地約3萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積7萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，共計1500多套。項目分為兩期開發，一期1至5棟，共計537套。產品由多層，小高層和高層組成，住宅采用人性化設計，落地陽臺、低窗外飄，通風、采光和觀景相結合，是一個低密度的花園式小區。

學校：康匯成長樹幼兒園大亞灣區第一分院（1063米），海豚灣花園幼兒園（1432米），DADA幼兒園蘋果園（1566米），澳頭第二小學（1644米），德馨幼兒園（2331米），光亞學校（2697米）

購物：鑫佳便利店（251米），其美跨界超市陽基店（288米），其美跨界超市陽基店（288米），便利店（290米），友誼商店（352米），鑫峰購物廣場（1889米）

生活：中國工商銀行(惠州濱海支行)（184米），中國工商銀行24小時自助銀行(濱海支行)（200米），中國工商銀行24小時自助銀行(濱海支行)（200米），惠州市農村商業銀行(大亞灣支行)（1216米）

娛樂：虎頭山公園（1782米），大亞灣紅樹林濕地公園（1917米），  
環球國際影城(大亞灣店)（2889米）

Property text: 美林雅苑,惠州美林雅苑,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 687,000  
Gross Area (sq. ft.): 462 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF106426  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 大亞灣中心區澳頭中興五路30-8號  
Estate / Building: 美林雅苑-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground