

## 惠州富力惠林溫泉別墅|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州富力惠林溫泉別墅|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### Description: 富力惠林溫泉別墅

坐落於粵港澳大灣區後花園——惠州黃沙洞度假區，是富力集團歷時10年雕琢，一氣呵成的2200畝原生態恢弘鉅作。項目內含92 醫療級溫泉、928畝山地運動公園、洲際度假酒店等數大稀缺旅度配套，臨近粵港澳空港經濟帶，坐擁5橫4縱高速路網，90分鐘暢達深莞穗，輕鬆開啟祕境度假時光。項目總佔地2200畝，建面21萬m<sup>2</sup>。現在售南區建面約95-125m<sup>2</sup>溫泉果嶺墅。

#### 富力惠林溫泉配套信息

車位總數：235 物業費：別墅：5元/平米/月 內部配套：

洲際度假酒店、古溫泉文化廣場、山地運動公園、櫻花谷、DAYSPA溫泉會所、山頂溫泉、森林主題兒童公園

#### 道路交通：

深圳（130公里大約120分鐘）--博深高速--廣惠高速--S120省道-X203縣道--富力惠林溫泉 廣州（170公里大約130分鐘）--廣惠高速--S120-X203縣道--富力惠林溫泉 東莞（130公里大約120分鐘）--潮莞高速--廣惠高速--S120省道-X203縣道--富力惠林溫泉

**周邊商業：**

黃沙洞56個景點內含（藝術花海、綠道驛站、溫泉一條街、墩子林場）

**周邊景觀：**

橫瀝森林公園、墩子林場、黃沙洞水庫、美麗鄉村小鎮

**周邊交通：**

全交通：高速、高鐵、機場、幹道立體交通5橫4縱高速路網，90分鐘深莞穗，S120省道雙向6車道全面通車；建設中的河莞惠高速出口離本項目僅約8公里；毗鄰深圳第二機場——惠州平潭機場，坐享空港經濟圈重大利好

周邊醫院：矮坡醫院、橫瀝醫院

周邊學校：黃沙洞小學

佔地面積：1466666m<sup>2</sup>

建築面積：210636m<sup>2</sup>

產權：40年

戶數：877戶

容積率：12

綠化率：75%

開發商：惠州市金鵝溫泉實業有限公司

物業公司：廣州天力物業發展有限公司惠州分公司

投資商：廣州富力地產股份有限公司

Property text: 富力惠林溫泉別墅,惠州富力惠林溫泉別墅,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Posted by:            | Agent        |
| Property type:        | House        |
| New/Second-hand:      | New Property |
| Property for:         | Sale         |
| Price:                | ¥ 1,780,000  |
| Gross Area (sq. ft.): | 1022 ft      |
| Bedrooms:             | 3            |
| Bathrooms:            | 3            |
| Reference No.:        | RF664138     |
| Posted / Updated on:  | Jan 01, 2023 |

## Location

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Area:          | Greater Bay Area      |
| District:      | Huizhou               |
| Road / Street: | 惠城橫瀝溫泉大道2號（黃沙洞溫泉度假區內） |

Estate / Building: 富力惠林溫泉別墅-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes

Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground

Facilities: