

## 廣州幸福灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區置業  
Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州幸福灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 廣州幸福灣

廣州幸福灣位於廣州白鵝潭CBD，蘊含五色土和金砂的千年正脈之上，以200萬m<sup>2</sup>商務、商業、生活、休閒、大健康產業的多元化產業綜合區廣州國際健康港為依托，於三江匯聚之處，匠築藏江健康社區。

雙高速三地鐵一隧道交匯，尊享一江三園綠氧生活，多業態商業配套，於自然間攬一城繁華。

以超越時代的獨特豪宅美學，秉持“雲端生活”理念，建築香檳金水波紋立面與珠江相映生輝，弧形落地玻璃為居者帶來IMAX景觀體驗，使戶戶皆可飽覽珠江盛景。國際名師於零界江岸鉅獻雲端建築及星環私人會所，“殿堂級”10.2米入戶大堂與酒店式地下候車區，LDKG一體化設計，全系國際一線品牌交標，以極致3.4-3.6米層高打造無界視野，融江景於一體，讓每一戶非凡所享，皆超越時代所有相像。

佔地面積：32900m<sup>2</sup>

建築面積：118483m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：435戶

容積率：3.6

綠化率：35%

開發商：廣東省廣州國際醫藥港有限公司

Property text: 廣州幸福灣,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 13,000,000  
Gross Area (sq. ft.): 2000 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF789827  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 荔灣芳村東沙大道16號  
Estate / Building: 廣州幸福灣-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground