

## 廣州越秀天河和樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區創投

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州越秀天河和樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 廣州越秀天河和樾府

項目位於天河CBD中軸之上，距離珠江新城直線僅約5公里，從家門口出發，步行約400米即可到達已開通的地鐵3號線梅花園站，2站廣州東，5站珠江新城，同時毗鄰在建中的18號線，未來2站洗村；周邊商住娛教配套齊全，內部配套幼兒園+九年一貫制學校，社區內部的公共空間、園林依照「和樾系」大師級標準打造。

佔地面積： 46000平方米 建築面積： 240000平方米

容積率： 3.64 綠化率： 35%

停車位： 1954 樓棟總數： 11

總戶數： 1231

周邊配套： 商業：周邊有梅花園廣場、信達金茂廣場、佳潤廣場、摩登百貨、京駿商業城、嘉裕太陽城廣場等等；

醫療：也有一五七醫院和南方醫科大學南方醫院、廣東省婦幼保健院、廣州華興康復醫院等；

學校： 暫無數據

內部配套： 內部配套18班幼兒園+45班九年一貫制中小學；

私享約1.5萬m<sup>2</sup>全景園林；社區帶泛客廳、泳池

Property text:

越秀天河和樾府，廣州越秀天河和樾府，廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 9,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 1345 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF156755  
Posted / Updated on: Mar 03, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 天河天河北天河區燕園路17號  
Estate / Building: 越秀天河和樾府-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground