

## 深圳安居鳳桐苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳安居鳳桐苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 深圳安居鳳桐苑

專案位於深圳市光明區鳳凰街龍大高速西南側，光明大道東南側。共有5棟6個單元，各棟總層數為31-32層，所有大樓均為2梯6戶，面向人才配售672套。整體佔地面積約1.86萬 $m^2$ ，總建築面積約13.4萬 $m^2$ ，容積率5.0，綠化率40%。建築面積約68 $m^2$ 兩房兩廳一衛248套，建面約87 $m^2$ 三房兩廳一衛242套，建面約87 $m^2$ 三房兩廳兩衛182套。在戶型設計方面，樓棟錯開，避免對視，同時確保更多可販賣戶型朝向庭院景觀。戶型分佈原則上盡可能將大戶型朝向小區庭園景觀，減少外部軌道雜訊及其他雜訊的干擾。

佔地面積：18571.62 $m^2$

建築面積：134077.0 $m^2$

容積率：5

綠化率：40%

大樓總數：6棟

總戶數：1086戶

物業公司：安居（深圳）城市營運科技服務有限公司

物業費：3.7元/ $m^2$ ·月

Property text: 安居鳳桐苑,深圳安居鳳桐苑,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,150,000  
Gross Area (sq. ft.): 950 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF190352  
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 光明鳳凰龍大高速西南側光明大道  
Estate / Building: 安居鳳桐苑-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground