

## 中山岐江壹號|首期5萬(減)中山地標|海濱長廊 濱江公園|, 現樓即住, 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗, 並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山岐江壹號|首期5萬(減)中山地標|海濱長廊 濱江公園|, 現樓即住, 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **中山岐江壹號**  
以佔據最核心的老石岐心臟地帶, 扼守中山路最具城市CBD氣息大道“龍頭”之位, 緊鄰岐江河一線江景核心段, 俯瞰岐江公園城市地標和景觀大軸, 其“一心一路, 一河一公園”匯聚城市精華資源。岐江壹號屹立於中山繁華商業地與文化軸心區, 囊括從幼兒園到大學的一站式教育資源, 商務及居住氛圍濃厚, 享受各項高端配套設施, 每一步都為世人矚目。  
岐江壹號項目佔地約12336.1m<sup>2</sup>, 總建築面積99489.61m<sup>2</sup>。項目由1棟32層188米的公寓以及商業裙樓組成, 項目以188米的高度傲視全城, 俯瞰岐江, 外觀堪比迪拜的“帆船酒店”設計, 其建築挺拔, 輪廓大氣、線條簡潔, 運用大面積現代幕牆, 用材用料均為頂級配置, 奢華高端的配置, 體現項目國際化的高端設計理念。  
項目規劃744套TOP系濱江作品——精端疊復SkyHouse, 270度欣賞岐江城區最核心的江景, 顛覆傳統公寓形態, 領創4米層高奢適平層空間及6米3層高純正複式空間, 舒適度與實用率凌駕於傳統洋房之上, 其價值更是無以比肩, 遠超同儕。

項目將與華髮集團共同打造近10萬m<sup>2</sup>濱江綜合體商圈——中山華髮商都2.0升級版，依托地緣優勢迅速接駁人流、物流與資金流，未來會成為集購物、觀光、餐飲、娛樂、休閒、精端公寓於一體的國際前沿標杆級SHOPPINGMALL。

龐大客源帶來強勁消費力與價值攀升。中心城區商圈集群、成熟社區、醫院、學校等，數百萬消費人群，升值潛力不言而喻。承接此利好的岐江壹號，其投資價值必然不可估量。

Property text: 岐江一號,中山岐江一號,岐江壹號,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 955,000  
Gross Area (sq. ft.): 592 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF178149  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山二路  
Estate / Building: 岐江一號-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground