

## 江門華發四季|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門華發四季|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 華發四季位于江門一中南側，地處江門新晉豪宅府西片區，占據城市發展中軸的核心地段，坐擁江門優質的一站式教育資源，築造成為江門居住新標杆。項目總占地約14.6萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積約42萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，容積率為2.61，綠化率為35%。項目總共規劃31棟小高層與高層洋房，純點式布局保證每戶的采光與戶型通透性，產品面積涵蓋79-180<sup>m</sup><sup>2</sup>的N+1戶型，產品豐富，戶型設計對流方正，項目規劃中軸景觀園林、泳池、會所等全齡段配套，引入華發優+產品體系，打造引領江門的品質居住標杆。

幼兒園：君彙中英文幼兒園、明日之星幼兒園  
中小學：江門一中，景賢小學  
綜合商場：江海工場，中環廣場，大昌超市，銀泉肉菜市場  
醫院：東海門診部、江門市口腔醫院江海門診、江海區人民醫院  
銀行/ATM：建設銀行，工商銀行  
其他：項目周邊有白水帶公園、雙龍公園、釜山公園，江海綠化廣場、南岸印象

樓盤摘要: 華發四季,江門華發四季,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 720,000  
建築面積(平方尺): 828 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF295180  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江海區永康路47號  
屋苑 / 大廈: 華發四季-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場