

## 保利悅湖公館-東莞|首期3萬(減)|@1680蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 保利悅湖公館-東莞|首期3萬(減)|@1680蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 保利悅湖公館項目位於松山湖生態園石排鎮，是由世界500強央企保利發展為松湖精貴打造的全年齡精智化健康社區，項目總占地約2.8萬 m<sup>2</sup>，總建面約7萬 m<sup>2</sup>，綠化率35%，容積率2.5，共壹期開發，規劃8棟洋房，是集洋房以及底商於壹體的保利5.0壹線品牌項目，產品線為 85-117m<sup>2</sup>3-4房，外享3公裏鎮級配套，擁有中心商業圈，坐享全能配套。項目位於石排CLD宜居片區，居住氛圍濃厚，緊鄰城市綠軸——石排公園、享燕嶺濕地、生態園等文體資源。緊臨規劃中的石排第壹鎮幼兒園，4公裏範圍內東華學校松山湖（生態園）校區、石排中心小學、東莞中學松山湖學校（石排中學）、石排中心幼兒園等教育配套；內部享壹站式全齡精智配套。

交通交通：1輕軌2快線2高速3幹線3地鐵，東部快線、茶桑快線（在建）快速暢達東莞城區，莞深高速、從莞高速接駁廣州、深圳，地鐵R2、R5、R6（規劃中）暢行深圳，完美融入粵港澳大灣區壹小時生活圈。【公交】距最近的公交站點500米：公園南站（516路），交通方便暢達；

幼兒園：中心幼兒園，第壹幼兒園（在建）

中小學：東華學校松山湖（生態園）校區、石排中心小學、東莞中學松山湖學校（石排中學）

大學：廣東科技學院（松山湖校區）

綜合商場：石排城市廣場、偉業購物廣場

醫院：石排人民醫院

銀行/ATM：中國工商銀行、中國郵政儲蓄銀行

郵局/快遞：中國郵政

其他：石排長塘農貿市場、浦心菜市場

樓盤摘要： 保利悅湖公館,東莞保利悅湖公館,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,547,000  
建築面積(平方尺): 914 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF595875  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 石排公園南路  
屋苑 / 大廈: 保利悅湖公館-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場