

## 廣州陽光半島|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州陽光半島|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 廣州陽光半島，萬億恒大南沙首作，項目位於灣區樞紐核心—萬頃沙樞紐板塊，毗鄰地鐵18號線首發站萬頃沙站，2021年開通，7站直達天河珠江新城，同時臨近深中通道第一站廣州首站出口，2024年建成後將實現一橋直連深圳寶安，比深圳更近前海。項目總占地面積約23萬 $m^2$ ，總建築面積約65萬 $m^2$ ，擁攬13公裏一線海岸，自建約3.1萬方商業綜合體，17萬方歐式園林，9年一站優質教育，9A精裝體系打造智慧社區，國家一級資質物業金碧物業。整個小區共有50棟高層住宅，共5022戶，涵蓋約72-117 $m^2$ 精裝兩房至四房。

地鐵：18號線萬頃沙站首發站（2021年6月開通）

幼兒園：18班幼兒園

中小學：南沙區沙尾一小學、尾沙二小學、廣州市南沙萬頃沙中學、愛微思學院、新壟學校

綜合商場：萬達廣場、靈山島購物廣場

醫院：廣州市南沙區中醫院、南沙區第一人民醫院、廣東省中醫院（規劃）

銀行/ATM：廣州農商銀行、中國建設銀行

郵局/快遞：中國郵政（萬頃沙郵政支局）、廣州市南沙區新壟郵政支局

其他：百萬葵園、南沙濕地公園

樓盤摘要: 廣州陽光半島,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,700,000  
建築面積(平方尺): 1040 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF244615  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南沙地鐵18號線萬頃沙站旁  
屋苑 / 大廈: 廣州陽光半島-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場