

## 廣州敏捷綠湖首府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州敏捷綠湖首府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州敏捷綠湖首府

物業類別：普通住宅項目特色：花園洋房建築類別：塔樓裝修狀況：帶裝修產權年限：

普通住宅:70年

開發商：廣州育豐房地產開發有限公司

樓盤地址：新城大道旁

小區規劃

佔地面積：713000 m<sup>2</sup>建築面積：2700000 m<sup>2</sup>容積率：3.20 綠化率：3

5%停車位：地下車位共22000個樓棟總數：86棟總戶數：2304戶物業

公司：廣州敏捷新生活物業管理有限公司增城分公司物業費：2.2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：洋房2.2元/m<sup>2</sup>/月；別墅3.0元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況：敏捷綠湖首府目前在售：五期共16棟，兩梯六戶或兩梯五戶；六期共17棟，兩梯六戶或兩梯五戶

### 樓盤摘要:

敏捷綠湖首府,廣州敏捷綠湖首府,廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 880,000  
建築面積(平方尺): 925 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF120578  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城區荔城增灘路  
屋苑 / 大廈: 敏捷綠湖首府-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場