

## 中山雅居樂凱茵雲頂，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山雅居樂凱茵雲頂，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 中山雅居樂凱茵雲頂

物業類別: 普通住宅項目特色: 低密居所豪華居住區花園洋房景觀居所

建築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 雅居樂地產集團有限公司

樓盤地址: 中山凱茵新城紀中三鑫凱茵學校對面

小區規劃

佔地面積: 173542 m<sup>2</sup>建築面積: 469209 m<sup>2</sup>容積率: 2.00 綠化率: 36

%停車位: 3095個(地上車位: 24個; 地下車位: 3071個;) 樓棟總數

: 暫無資料棟總戶數: 2336戶物業公司: 雅生活智慧城市服務股份有限

公司物業費: 暫無資料

物業費描述: 3元/平方米/月

樓層狀況: 一期四棟33F、五棟39F

### 樓盤摘要:

雅居樂凱茵雲頂,中山雅居樂凱茵雲頂,中山樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 820,000  
建築面積(平方尺): 1097 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF120515  
刊登 / 更新日期: 12.03.2025

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 火炬區凱茵新城(紀中三鑫凱茵學校斜對面)  
屋苑 / 大廈: 雅居樂凱茵雲頂-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場