

## 廣州首築花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州首築花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州首築花園

城投首築花園項目由南沙城投開發建設，巨擘明珠灣區金融區塊和南沙樞紐區塊之間，位於南沙重點交通主幹道——鳳凰大道鳳凰三橋旁，臨近地鐵18、22號線，周邊多所公立學校環立——包括有珠江小學、珠江中學，及萬頃沙小學和萬頃沙中學，車程10分鐘更可以到達廣州外國語學校及已開建的廣大附中實驗學校。除了現有的南沙區中醫醫院，南沙第一人民醫院外，項目附近將落成3所重量級三甲醫院，在橫瀝島尖的中山大學附屬第一(南沙)醫院、中山大學附屬(南沙)口腔醫院和珠江街的廣東省中醫院南沙醫院。

建築類型: 塔樓

綠化率: 30%

佔地面積: 60000m<sup>2</sup>

容積率: 1.8

建築面積: 147000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 927戶

產權年限: 70年

樓盤戶型: 三居室(9) 四居室(1)

樓盤摘要: 首築花園，廣州首築花園，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,120,000  
建築面積(平方尺): 1108 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF197962  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南沙明珠灣鳳凰大道與永安圍路  
屋苑 / 大廈: 首築花園-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場